

Wohnen in München

Stand: Oktober 2025

Infos zu Wohnmöglichkeiten für junge Leute bis 26 Jahre! Leider ist es oft sehr schwierig, eine günstige Unterkunft in München zu finden! Wir vom JIZ vermitteln **KEINE Zimmer und Wohnungen** und wir können leider auch nicht bei der Suche helfen – wir informieren „realistisch“ über eure Möglichkeiten!

Viele Infos rund um Wohnen + Unterbringung in München findest du auch auf unserer Webseite www.jung-und-wohnen.de

► Tageszeitungen

Süddeutsche Zeitung (SZ):

→ Inserate erscheinen jeweils Mi. + Sa. in der Zeitung

www.sueddeutsche.de

(Anzeigen / Inserate können online abgerufen + aufgegeben werden)

immobilienmarkt.sueddeutsche.de

Münchner Merkur + tz

anzeigen.merkur-tz.de/anzeigenportal

► Kostenlose Stadtteilzeitungen

→ erscheinen wöchentlich (liegen im Treppenhaus oder im Briefkasten)

Der Münchner Wochenanzeiger

www.wochenanzeiger.de/mietangebote (Inserate auch online abrufbar)

HALLO München

www.hallo-muenchen.de (Inserate online nicht abrufbar)

► Links zum Thema Wohnen

- www.wg-gesucht.de (Zimmer)
- www.heyroom.app (Matching-App für WG-Zimmer)
- ingemeinschaft.org (NEU: Matching möblierte Privat-Zimmer)
- www.immobilienscout24.de (Zimmer + Wohnungen)
- www.flatsforfriendz.com (Zimmer + Wohnungen)
- www.quoka.de (Zimmer + Wohnungen)
- www.wohnungsboerse.net (Wohnungen)
- www.immowelt.de (Wohnungen)
- www.ab-ins-zuhause.de (Wohnungen)
- Bei www.facebook.de „WG“- oder „Wohnen“-Gruppen suchen

Vorsicht vor Abzocke! Niemals Geld vorab überweisen!

Tipp 1: Ein **eigenes SUCHE-Inserat** auf den Online-Portalen oben erstellen – ggf. auch kostenpflichtig in einer der oben genannten Zeitungen.

Tipp 2: Den privaten „Budenschleuder“-Newsletter abonnieren + dort auch selbst inserieren → E-Mail: budenschleuder@kraeftner.de schicken.

► Zimmer/Wohnungen zur Zwischenmiete

(für längeren Aufenthalt z.B. als Übergangslösung während der Wohnungssuche (meistens möbliert + oft **sehr teuer!**))

- www.12sleep.com – Einzel- und Mehrbettzimmer für Studierende, Praktizierende und Azubis
- www.homecompany.de – möblierte Zimmer + Wohnungen
- www.nestpick.com – Online-Plattform für möblierten Wohnraum
- www.elodge.de – möblierte Zimmer + Wohnungen von privat
- www.housinganywhere.com – möblierte Zimmer
- www.easy-street.de – möblierte Zimmer
- www.2-rent.de – kommerzielle Zimmer- + Wohnungsvermietung
- www.wohnheim-muenchen.de – „Arbeiter“-Wohnheim mit Mehrbett- und Einzelzimmern (nur) für Männer – auch für Azubis!
- www.mein-monteurzimmer.de – vor allem Mehrbett-Zimmer
- www.deutschland-monteurzimmer.de/muenchen vor allem Mehrbett-Zimmer

► Günstiger/geförderter Wohnraum

Zum Beispiel bei Genossenschaften:

Früher ein Geheimitipp... aber leider sind die Aufnahme-Listen vieler Genossenschaften dauerhaft geschlossen. Unter gima-muenchen.de/mitgliedsunternehmen.html sind rund 40 Münchner Genossenschaften + gemeinnützige Unternehmen aufgelistet + verlinkt.

„Sozialwohnungen“ (SOWON)

Registrierung und (danach) Bewerbung für eine geförderte Wohnung erfolgt über www.sowon-muenchen.de. Die Chancen hängen von der Dringlichkeit (=Punktesystem) ab! Da es inzwischen rund 10x so viele Berechtigte für eine Sozialwohnung als jährlich zu vergebende Wohnungen gibt, sind die Chancen leider nicht sehr hoch und „Auswärtige“, also Personen die bisher NICHT im Stadtgebiet München gemeldet sind/waren, erhalten grundsätzlich sehr wenige Dringlichkeits-Punkte. Außerdem dauert die Bearbeitungszeit des Registrierungs-Antrages aktuell rund 6 Monate! Alle Infos zur Registrierung und zum Punktesystem findet man in einem Vortrags-Skript unter www.wegweiser-wohnen.de/infos--tipps.html (pdf-Download).

Dort gibt es auch ein Vortrags-Skript mit allgemeinen **Tipps zur Wohnungssuche** in 5 Sprachen zum herunterladen!



► Studentisches Wohnen – Beratung + Tipps

Privatzimmervermittlung des Studierendenwerk München + Oberbayern:

Anmeldung: www.stwm.de/privatzimmer

Wohnraum-Börse der TUM: <https://living.tum.de>

Wohnraum-Support der TUM: www.tum.de/studium/im-studium/wohnen-und-arbeiten/wohnen/kontakt

Beratung des Studierendenwerks für Studierende mit Kind oder mit Behinderung: Tel: 089 / 38196-1252, E-Mail: haertefaelle@stwm.de

► Wohnheime für männliche + weibliche Studierende:

www.studierendenwerk-muenchen-oberbayern.de

Das **Studierendenwerk München und Oberbayern (STWM)** hat zahlreiche Wohnanlagen (nur!) für Studierende der zugehörigen Hochschulen und Universitäten in München, Garching und Rosenheim.

Studierende...

- ... **mit Eltern** im Einzugsbereich des MVV (**bis Zone M 4 !**)
- ... **Erasmus- und Austausch-Studierende**
- ... Studierende im **Praktikum**
- ➔ **können sich grundsätzlich NICHT beim STWM bewerben !!!**

Infos und Online-Bewerbung (für max. drei Wohnanlagen) unter www.studierendenwerk-muenchen-oberbayern.de/wohnen/ - dort sind auch Infos zu den aktuellen **Wartezeiten** zu finden: aktuell je nach Wohnanlage **drei bis fünf Semester!**

www.eswm.de - (Evangelische Wohnheime)

Nur für Auswärtige = Heimatadresse außerhalb Einzugsbereich des MVV !

- **Ökumenisches Studentenwohnheim**
Steinickeweg 4, 80798 München
Preis: EZ: 399 – 454 € / Monat; 1-Zi-Whg: 840 € / Monat
- **Georg-Lanzenstiel-Haus**
Kieferngartenstraße 12, 80939 München
Preis: EZ: 430 – 450 € / Monat; DZ: 511 € / Monat
- **Hochschulhaus Garching**
Enzianstraße 5+7, 85748 Garching
Preis: 521 – 859 € / Monat

www.erzbistum-muenchen.de/ludwigskolleg

Guerickestraße 19, 80805 München

Preis: 329 € / Monat inkl. Nebenkosten + 600 € Kautions für ein Zimmer mit Waschbecken + 413 € / Monat, inkl. Nebenkosten + 760 € Kautions für ein Zimmer mit Bad.

Johann-Michael-Sailer-Haus im Kirchlichen Zentrum

Preysingstraße 93a, 81667 München

Preis: 225 - 475 € / Monat, inkl. Nebenkosten

Bevorzugt für Studierende der Kath. Stiftungshochschule München

Bewerbungsinfos sind zu finden unter www.erzbistum-muenchen.de

www.roncalli-kolleg.de

Nymphenburger Straße 99, 80636 München

Preis: 330 € / Monat, inkl. Nebenkosten + 300 € Kautions

www.almaha.de

Avenariusstraße 15, 81243 München

Preis: 275 € / Monat, inkl. Nebenkosten + 550 € Kautions

www.studentenwohnheim-willi-graf.de

Hiltenspergerstraße 77, 80796 München

Preis: 395-493 € / Monat

Zielgruppe: Katholische Studierende

www.newman-haus.mhn.de

Kaulbachstraße 27-29, 80539 München

Preis: 386 € / Monat

Nur für Studierende der LMU/TUM, vorzugsweise mit katholischer Religion

www.prm-heim.de

Kaiserplatz 13, 80803 München

Preis: 234 – 416 € / Monat + 155€/ Monat Betriebskostenvorauszahlung

www.massmannplatz.de

Heßstraße 77, 80797 München

Preis: 252,50 – 293,50 € / Monat, inkl. Nebenkosten + Kautions: 300 €

www.schollheim.net

Steinickeweg 7, 80798 München

Preis: 259 – 401 € / Monat, inkl. Nebenkosten

www.marchionini.net

Lerchenauer Straße 41, 80809 München

Preis: 273 € / Monat + 410 € Kautions

Nur für Studierende der staatlichen Hochschulen in München

+++ WICHTIG +++

Bei allen **Wohnheimen** auf **Seite 2 + 3** können sich **NUR Studierende an UNIVERSITÄTEN + HOCHSCHULEN**

bewerben! **Bewerbungen von Azubis + Schüler*innen sind zwecklos!**

Wohnheime für Auszubildende + Schüler*innen findest du ab SEITE 5 !

www.studienseminar-neuburg.de

Theresienstraße 100, 80333 München

Preis: 297 – 555€ / Monat + eine Monatsmiete Kaution

www.coe-muenchen.de

Arcisstraße 31, 80779 München

Preis: Zimmer mit Halbpension 445€ / Monat

www.blv-cimbernheim.de

Cimbernstraße 68, 81377 München

Preis: EZ: 360 € / Monat; DZ: pro Person ca. 292 – 334€ / Monat

www.studentenwohnheim-dachau.de

Max-Mannheimer-Platz 4, 85221 Dachau

Preis: 290 – 370€ / Monat, inkl. aller Nebenkosten

www.awo-muenchen.de/spezielles/studentisches-wohnen-im-haidpark/ueber-uns

Admiralbogen 37, 80939 München

Preis: 327,50 € / Monat, inkl. Nebenkosten + Mietkaution 474€

www.bvk-immobilien.de

St.-Veit-Straße 6, 81673 München

Preis: 450 € / Monat, inkl. Betriebskostenpauschale + 700 €

Sicherheitsleistung

(nur für Medizin-Studierende!)

www.kreuzkirche-muenchen.de/die-gemeinde#studierende

Friedrich-Loy-Straße 14, 80796 München

Preis: 500 € / Monat kalt + 225 € Nebenkosten u. 30 € Servicepauschale

Condrops e.V. - Integrationsprojekt - Studierenden-Appartements

Kistlerhofstraße 144, 81379 München, Tel: 089 3263023-0

Infos + Bewerbung über: studierendenappartements@condrops.de

www.condrops.de/services/moderne-studierenden-appartements/

Im Integrationsprojekt befinden sich 42 Appartements für Studierende. Das Zusammenleben unter einem Dach fördert das Verständnis für - und das Lernen voneinander. Außerdem sind dort bis zu 62 akut wohnungslose junge Erwachsene durch das Amt für Wohnen und Migration untergebracht.

+++

WICHTIG:

Bei allen Wohnheimen auf Seite 2 +3 können sich **NUR Studierende an UNIVERSITÄTEN + HOCHSCHULEN**

bewerben! **Bewerbungen von Azubis + Schüler*innen sind zwecklos!**

Wohnheime für Auszubildende + Schüler*innen findest du ab SEITE 5!

► Wohnheim für Studierende mit Flucht- oder Migrationshintergrund

Awolution (AWO München gGmbH)

Herterichstraße 156, 81476 München

Immobilienverwaltung: Tel.: 089 / 45832-123 oder -348 oder -359

moritz.sieber@awo-muenchen.de, leon.jantscher@awo-muenchen.de

Zielgruppe: u.a. Studierende aber mit Flucht- oder Migrationshintergrund

Preis: 609,06 bis 675,83 Euro/Monat inkl. Nebenkosten - Kaution: 300 Euro.

► Wohnheime für männliche Studierende:

www.cvjm-muenchen.org/jmh

Theo-Prosel-Weg 16, 80797 München

Preis: 293 – 419 € / Monat + zwei Monatsmieten plus 50€ Schlüsselpfand

www.deutsche-burse.de

Friedrichstraße 34, 80801 München

Preis: 200 – 305 € / Monat

► Wohnheime für weibliche Studierende:

www.erzbistum-muenchen.de/sophie-barat-haus

Franz-Joseph-Straße 4, 80801 München

Preis: 249 – 345 € / Monat + 400 € Kaution

Zielgruppe: bevorzugt katholische Studentinnen

www.studentenwohnheim-theresianum.de

Kirchenstraße 6, 81675 München

Preis: 355 – 428€ / Monat

www.hausbenedikt.de

Paosostraße 8, 81243 München

Preis: 295 – 315 € / Monat

Zielgruppe: Katholische Studentinnen

www.schulschwestern.de

Unterer Anger 2 und 17, 80331 München

Preis: 198 – 280 € / Monat

Zielgruppe: Katholische Studentinnen



► Kommerzielle/teure Wohnheime für Studierende:

Die aktuellen und tatsächlichen Preise müssen jeweils dort angefragt werden!

www.apian-aparthaus.de

Apianstraße 7, 85774 Unterföhring
Preis auf Anfrage

www.homeand.co/de/location/munich

Baierbrunner Straße 50, Munich 81379
Preis: ab 1.159 € / Monat, inkl. Nebenkosten

www.campusviva.de

Baierbrunner Straße 44, 81379 München
Preis: ab 610 € / Monat, zzgl. Nebenkosten

<https://plaza-stud.io/>

Thomas-Dehler-Straße 21, 81737 München
Preis: 900 – 1.005 € / Monat, inkl. Nebenkosten

www.studentenwohnung-garching.de

Preis: ab 880 € / Monat warm

- STUDENT LIVING CAMPUS
Freisinger Landstraße 45/47, 85748 Garching
- GARCHING LIVING CENTER
Einsteinstraße 3, 85748 Garching

www.suedwink.de/suedwink-studenten-apartments/

Constanze-Hallgarten-Straße 6, 81379 München
Preis: ab 765 € / Monat warm

www.studentenhaus-domino.de

Untere Straßäcker 21, 85748 Garching
Preis: EZ: ab ca. 685 € / Monat, inkl. Nebenkosten zzgl. Strom

www.studentenwohnheime-muc.de

Vier Studentenwohnheime – verschied. Preise auf der Website
Emanuelstr. 18, Gabelsberger Str. 91, Clemensstr. 127, Clemensstr. 118

www.uniapart.de

- Zwillingsstraße 4
Preis: 710 - 1075 € / Monat, inkl. Nebenkosten
- Schleißheimer Straße 330
Preis: 595 – 800 € / Monat

www.wohnen-in-bayern.com

Preis: ab 620 – 1.230 € / Monat + 2,5 Monatsmieten Kaution

- Apartmentanlage „unity α“, Josef-Wirth-Weg 21, 80939 M.
- Apartmentanlage „unity β“, Freisinger Landstr. 84-90, 80939 M.

www.house-of-co.com/muenchen

Schleißheimer Straße 323, 80809 München
Preis: ab 819 € / Monat

www.bvk-immobilien.de

St.-Veit-Straße 6, 81673 München
Preis: 450 € / Monat inkl. Betriebskostenpauschale + 700 €
Sicherheitsleistung (*nur für Medizin-Studierende!*)

www.studentenappartements-muenchen.de

Landsberger Straße 272, 80687 München
Preis: 630-895 € / Monat

► Wohnen gegen Mithilfe (nicht nur für Studierende)

BEINANDER e. V. - Wohnen für Hilfe

Leonrodstraße 14 b, 80634 München

Phone: 089 / 1392 8419-20, www.beinander.org

Zielgruppe: Studierende und Auszubildende, die sich eine generationsübergreifende Wohnform vorstellen können und bereit sind anstatt der Kaltmiete, Mithilfe im Alltag zu leisten. Einzugsgebiet sind das Stadtgebiet und der Landkreis.

Gemeinsam leben lernen e. V.

Goethestraße 8, 80336 München

Tel: 089 / 89 055 98-0, www.gll-muenchen.de

Zielgruppe: Studierende oder andere interessierte Menschen ohne Behinderung, die sich aktiv einbringen und Zusammenleben wollen in einer Wohngemeinschaft mit behinderten Menschen (keine Zweck-WG!). Die zu erbringende Gegenleistung für mietfreies Wohnen ist ein "Dienst" pro Woche und an einem Wochenende pro Monat. Voraussetzungen sind gute Deutsch-Kenntnisse und die Absicht mindestens zwei Jahre lang in der WG leben zu wollen.

► Generationsübergreifendes Wohnen (nicht nur für Studierende)

<https://ingemeinschaft.org> bringt ältere und jüngere Menschen in einzigartigen Mehrgenerationen-Wohngemeinschaften zusammen – ohne Massen-Castings. ingemeinschaft.org „matched“ Mietinteressent*innen und Vermietende nach deren Wünschen und Vorstellungen und begleitet dich vom ersten Kontakt und während der Mietzeit.

Ab hier (bis SEITE 7) findest du die
Wohnmöglichkeiten für Auszubildende,
Schüler*innen, Praktikant*innen, FSJ, BFD usw.
(→ sind z.T. auch „offen“ für Studierende)

► Wohnheime für männliche + weibliche Bewohner*innen

AZUBIWERK München

Direkt-Vergabe (Verlosung) von Apartments an volljährige Azubis in betrieblicher + schulischer Ausbildung in München, Miete ca. 300€/Monat. Erstes Objekt am Hanns-Seidel-Platz mit 71 Apartments.
Infos + Bewerbung: www.azubiwerk-muenchen.de

Unter dem Titel „live+learn“ vergibt die „Münchner Wohnen“, u.a. am Hanns-Seidel-Platz, Apartments an Azubis mit Ausbildungsbetrieb in München. **Wichtig:** Arbeitgeber*in ist der/die Mieter*in und muss einen Teil der Gesamtmiete (448 – 590 € / Monat) übernehmen. Anteilige Kosten für Azubis sind ca. 315 – 375€ / Monat. -
<https://liveandlearn.muenchner-wohnen.de/>

Wichernhaus Jugendwohnheim

Mathildenstraße 4, 80336 München, Preise auf Anfrage
Tel: 089 / 54 86 260, nur wenige Zimmer f. Dauerbewohner*innen
→ nur für Azubis + Praktikant*innen ab 18 Jahre
→ Infos: www.ehv-muenchen.de

Caritas Jugendwohnheime:

Für Azubis, Praktikant*innen oder FSJ/BFD von 18 - 27 Jahre
Mail für alle drei Caritas-Jugendwohnheime: jwh@caritasmuenchen.org

Hiltenspergerstraße 80, 80796 München

Tel: 089 / 30 00 76 50, Kautions: eine Monatsmiete
→ DZ: 250 Euro pro Person + EZ: 450 Euro pro Person
www.caritas-jugendwohnheim-hiltenspergerstrasse.de

Zieblandstraße 35, 80798 München, Tel: 089 / 5233410,

→ EZ: 400 - 530 € / Monat + eine Monatsmiete Kautions
www.caritas-jugendwohnheim-zieblandstrasse.de

Kolping Jugendwohnheime:

Kolping Wohnheim Entenbachstraße

Entenbachstraße 37, 81541 München,
Tel: 089 / 55933802
www.jugendwohnheim-entenbach.de
120 Plätze für Azubis, Prakt., Schüler*innen und
Blockschüler*innen von 16 - 26 Jahre
→ Preise: ca. 640€ / Monat

Ernstl Wohnheim

Ernst-Hochholzer-Straße 3, 81825 München
Tel: 089 / 889 965 50 ; ernstl@kolpingmuenchen.de
www.ernstl-muenchen.de
115 Appartements für Azubis
→ Preis: 840€ / Monat, inkl. Nebenkosten

ERSTKONTAKT zu folgenden drei Kolping-Wohnheimen über
www.kolpinghaus-muenchen-zentral.de

Kolpinghaus Haidhausen

Johannisplatz 2/2a, 81675 München
Tel: 089 / 55 15 80; Alter: 18-26 Jahre; für Azubis,
Praktikant*innen, 56 Apartments: 399 - 437€ / Monat
→ **Mindestens 1 Jahr Wohnaufenthalt**

Kolpinghaus Zentral

Adolf-Kolping-Straße 1, 80336 München
Tel: 089 / 55 15 80; Alter: 18-26 Jahre, für Azubis,
Praktikant*innen, Preis: 320 – 470 € / Monat
→ **Mindestens 6 Monate Wohnaufenthalt**
Haus 7 - gehört zum Haus Zentral
Adolf-Kolping-Straße 1, 80336 München
Tel: 089 / 55 15 80; Alter: 18-26 Jahre, für Studierende
Azubis, Praktikum, Preis: 430– 475 € / Monat zzgl. Strom
→ **Mindestens 6 Monate Wohnaufenthalt**

Hansa Haus

Brienner Straße 39, 80333 München
Tel: 089 / 55 77 04; info@kkv-muenchen.de
Für Azubis, Studierende, Meisterschüler*innen, Praktizierende, FOS/BOS
Im Alter 18 - 28 Jahren, EZ 303- 406 €; 600 € Kautions, + 140 € / Monat
für Mittag- oder Abendessen (Mo-Fr), egal, ob man mitisst oder nicht.
www.kkv-muenchen.de/preise-und-informationen.html



► **Wohnheim für Azubildende mit Flucht- oder Migrationshintergrund:**

Awolution (AWO München gGmbH)

Herterichstraße 156, 81476 München

Immobilienverwaltung: Tel.: 089 / 45832-123 oder -348 oder -359

leon.jantscher@awo-muenchen.de

Möblierte Ein-Zimmer-Appartements (17-19 qm) für **volljährige** Auszubildende, Fachschüler*innen und Studierende **mit Flucht- oder Migrationshintergrund**. Mietpreise (all inclusive) 609 bis 675 Euro/Monat - Kautions: 300 Euro (Stand 03/2025).

www.awo-muenchen.de/spezielles/wohnen/awolution/ueber-uns

► **Wohnheime nur für weibliche Bewohnerinnen**

Herz Jesu Wohnheim

Buttermelcherstraße 10, 80469 München

Tel: 089 / 20 25 40 122; 500€ / Monat, für junge Frauen* von 16 - 23 J.

www.herz-jesu-kloster-muenchen.de

Schwesternwohnheim Maria Regina

Thalkirchner Straße 22, 80337 München

Tel: 089 / 231916-0; Preis: 450€ / Monat

Für Schülerinnen, Studentinnen, Auszubildende

www.barmherzige.net

Marie-Luise Schattenmann-Haus

Friedrich-Loy-Straße 16, 80796 München

Tel: 089 / 30 66 86 905; DZ 390 € + EZ 560 € / Monat → inkl. Frühstück + Abendessen für junge Frauen* von 16 - 25 Jahre; W-LAN kostenlos.

www.mlsh.de

Caritas Mädchenwohnheim Herzogspitalstraße

Herzogspitalstraße 7, 80331 München

Tel: 089 / 23 18 40; DZ + EZ: 390 - 560 € / Monat inkl. Nebenkosten

Für junge Frauen* von 15 - 27 Jahre in Ausbildung

www.caritas-maedchenwohnheim-herzogspitalstrasse.de

Mailadresse für **alle drei** Caritas-Wohnheime: jwh@caritasmuenchen.org

Studienheim Maria Dominika

Schellingstraße 72, 80799 München

Tel. 089 / 38 15 80-151, 410 - 470 €

für junge Frauen* von 18 - 27 Jahre

Studentinnen* und Auszubildende

www.donboscoschwestern.net

► **Wohnheime für Schüler*innen des 2. Bildungsweges**

Franz Auweck-Stiftung e.V.

Walter-Scott-Straße 4, 80687 München

Tel: 089 / 57 94 93-6; Fax: 089 / 57 94 93 72

Kontakt: NUR am **Montag von 16-18 Uhr** + NUR telefonisch

Nur für 2. Bildungsweg, Meisterschule, 2. Ausbildung, Hochschulreife

erlangen – Preis: EZ: 355 € / Monat + 450 € Kautions; DZ: 405 € / Monat + 600 € Kautions

► **Wohnmöglichkeiten für Blockschüler*innen**

Auf dem PDF-Infoblatt „**Wohnheime bzw. Appartements in München**“ der städtischen Bildungsberatung kannst du sehen, welche Wohnheime auch Blockschüler*innen aufnehmen. Du findest das PDF unter

www.pi-muenchen.de/informationssammlung

→ unter „*Allgemeine Informationen*“

JIZ TV (→ Erklärvideos)

Kurze Videos zu den Themen

„Kein Schlafplatz – was nun“,

„Jugendwohnheime in München“,

„Studentisches Wohnen“,

„Wohnungssuche allg.“ und

Finanzierungstipps für Azubis und Studierende gibt es unter

www.youtube.com/user/JIZmuenchen



► Wohnheime mit Tagessatz (25-30 €)

Der **Tagessatz** (= inkl. **Verpflegung**, pädagogischer **Unterstützung** und **Freizeitangeboten**) beläuft sich bei den unten aufgelisteten sechs Wohnheime auf **ca. 25 - 30 €/Tag** (= ca. 800 - 900 Euro/Monat).

Azubis in einer betrieblichen Ausbildung können grundsätzlich **Berufsausbildungsbeihilfe (BAB)** beantragen und haben für diese Wohnheime **bessere Chancen** auf eine BAB-Förderung!

BAB-Infos:

www.arbeitsagentur.de/bildung/ausbildung/berufsausbildungsbeihilfe-bab, www.azuro-muenchen.de/finanzen/#berufsausbildungsbeihilfe und www.babrechner.arbeitsagentur.de

→ Weiterer Vorteil: Diese Wohnheime nehmen auch **Minderjährige** auf!

► Wohnheime mit Tagessatz für männliche + weibliche Bewohner*innen

Jugendwohnheim München-Süd

Forstenrieder Allee 107-111a, 81476 München
Tel: 089 / 780 685 99-0, Zielgruppe: 15 - 27 Jahre
www.jwh-sued.de

Jugendwohnheim München-Nord

Milbertshofener Platz 10, 80809 München
Tel: 089 / 35 63 50 - 0, Zielgruppe: 16 - 27 Jahre
www.jwgh.de

Salesianum Jugendwohnheim

St. Wolfgang-Platz 11, 81669 München
Tel: 089 / 48 00 8-141 (Mo.-Do. 10 bis 18 Uhr),
Zielgruppe: 16 - 27 Jahre, www.salesianum.de

► *Wohnheime mit Tagessatz nur für weibliche Bewohnerinnen:*

IN VIA e.V.

→ www.invia-muenchen.de/jugendwohnen

für Schülerinnen oder Auszubildende

Zielgruppe: 16 - 27 Jahre

Jugendwohnheim Marienheim

Schellingstraße 47, 80799 München, Tel: 089 / 28 80 63 82

Jugendwohnheim Maria-Theresia

Pestalozzistraße 1, 80469 München, Tel: 089 / 36 03 92 90

Jugendwohnheim Marienherberge

Goethestraße 9, 80336 München, Tel: 089 / 59 94 43 60

► **Kommerzielle (teurere) Wohnheime (auch) für Azubis**

Die aktuellen und tatsächlichen Preise müssen jeweils dort angefragt werden!

www.campusviva.de

Baierbrunner Straße 44, 81379 München

Preis: ab 620 € / Monat, zzgl. Nebenkosten

www.studentenapart.de

Constanze-Hallgarten-Straße 6, 81379 München

Preis: ab 765 € / Monat warm

www.uniapart.de

- Zwillingstraße 4
Preis: 710 - 1075 € / Monat inkl. Nebenkosten
- Schleißheimer Straße 330
Preis: 595 - 800 € / Monat

www.house-of-co.com/muenchen

Schleißheimer Straße 323, 80809 München

Preis: ab 819 € / Monat

www.wohnen-in-bayern.com

- Apartmentanlage „unity α“
Josef-Wirth-Weg 21, 80939 München
Preis: ab 620 - 1220 € / Monat + 2,5 Monatsmieten Kautiön
- Apartmentanlage „unity β“
Freisinger Landstraße 84-90, 80939 München
Preis: ab 567 - 1230 € / Monat + ca. 2,5 Monatsmieten Kautiön



► Wohnungslos?! Obdachlos?!

Akute Krise! Notschlafplatz gesucht? Betreutes Wohnen?

Junge Leute (bis 21 Jahre), die keinen Schlafplatz haben und/oder sich Hilfe durch das Jugendamt (z.B. in Form von „betreutem Wohnen“) wünschen und vorstellen können, erhalten bei uns im JIZ jederzeit Infos und Beratung während unserer Öffnungszeiten: Mo. 12-19 Uhr+ Di.-Fr. 13-18 Uhr (Tel: 089 / 550 521 50, Sendlinger Straße 7). Wir können aber keine Unterkünfte vermitteln!

Jugendliche und junge Erwachsene bekommen auch **Unterstützung bei den „ConAction“-Streetworker*innen** von Condrops e.V.:
Schwanthalerstraße 84, Tel: 089 2603685, conaction@condrops.de

Minderjährige zwischen 14 und 17 Jahre können bis zu drei Nächte (anonym und ohne Meldung beim Jugendamt) im **„sleepin“** übernachten! Im Notfall (Tag+Nacht) können sich **Minderjährige immer auch an die Polizei wenden** - diese sucht dann für dich eine sogenannte Jugendschutzstelle.

Bist du **obdachlos, volljährig und** hattest deinen Wohnsitz (bisher) in München (Stadtgebiet!)? Dann kannst du „Wohnungslosenhilfe“ (Unterbringung) durch das Amt für Wohnen und Migration der Stadt München in Anspruch nehmen. Unter www.muenchen.de nach „Wohnungslosenhilfe“ suchen.

Für **alle Obdachlosen (egal ob aus München oder von Außerhalb)** gibt es folgende Unterbringungsmöglichkeit:

„Übernachtungsschutz“-Programm für Alle (ganzjährig)
Notquartier in der Lotte-Branz-Straße 5 - rund um die Uhr an allen Tagen geöffnet. **Schiller** ist die Anlaufstelle für den Übernachtungsschutz und Beratungsstelle für wohnungslose Menschen aus der EU.

Schiller – Migrationsberatung Wohnungsloser
Destouchesstraße 89, 80796 München
Tel: 089 360 06 26-0, schiller@hilfswerk-muenchen.de
Montag bis Freitag: 9.00 bis 12.00 Uhr
Montag, Dienstag und Donnerstag: 13.00 bis 17.00 Uhr
Webseite: www.hilfswerk-muenchen.de
Außerhalb der Öffnungszeiten können sich Obdachlose auch direkt an das Haus des Übernachtungsschutzes wenden:
Lotte-Branz-Straße 5, 80939 München

Alle Hilfsangebote für Wohnungslose in München gibt es unter www.muenchen.de zu finden - dort nach "Notdienste für Wohnungslose" suchen und sich dann die "Liste der Notdienste" herunterladen.

► Beratung rund um Wohnen

Jugendinformationszentrum JIZ München

Sendlinger Straße 7 (Innenhof), 80331 München
Tel: 089 / 550 521 50, E-Mail: info@jugendinfo-muenchen.de
www.jugendinfo-muenchen.de – www.jung-und-wohnen.de

Allgemeine Wohnberatung mit Tipps + Infos zur Zimmer- und Wohnungssuche **für junge Leute (bis 26 J.)** – nicht für Familien!
Keine Zimmervermittlung oder Hilfe bei der konkreten Suche möglich!
→ Jeden **Montag** von 14 – 18 Uhr im JIZ (ohne Anmeldung)
→ Keine Mietrechtsberatung, aber es gibt eine allgemeine Rechtsberatung für junge Leute jeden Dienstag ab 16 Uhr im JIZ – ohne Anmeldung, deshalb empfehlen wir dringend schon vor 15.30 Uhr im JIZ zu sein.

► Mietrechtliche Beratung in München gibt es z.B. bei:

Mietberatung Stadt München

Telefonische Erreichbarkeit der Anmeldung: 089 / 233 – 40200
Hotline: 089 / 233 – 40057, E-Mail: mietberatung.soz@muenchen.de
Weitere Infos + Erreichbarkeit: www.muenchen.de (nach „Mietberatung“ suchen). Für „Bedürftige“ ist nach der Fall-Prüfung eine kostenfreie Vermittlung an folgende Mietervereine möglich:

Mieter helfen Mietern Münchner Mietverein e.V.

Weißburger Straße 25, 81667 München, Tel. 089 / 444 88 222
(Rechts-)Beratung – aber **nur für Mitglieder!**
→ Mitgliedschaft + Beratung vor Ort **sofort** möglich
→ Beratung: persönlich, telefonisch und online
Orte und Termine: www.mhmmuenchen.de

Mieterverein München e.V.

Sonnenstraße 10, 80331 München, Tel: 089 / 55 21 430
(Rechts-)Beratung – aber **nur für Mitglieder!**
→ Mitgliedschaft **zeitnah** möglich
→ Vergünstigte Mitgliedschaft für Azubis und Studierende
Weitere Infos + Erreichbarkeit: www.mieterverein-muenchen.de

Achtung: Alle verlinkten Webseiten dienen nur zur Information und stellen keine Empfehlung des JIZ München dar und wir übernehmen keine Gewähr bezüglich Vollständigkeit und Richtigkeit der Angaben.
